

Stečajna upraviteljica
Marta Donkov
10166 Zagreb, Markuševac, Dešćevac 4
Tel - (o1) 45 74 141. gsm - 095 91 760 03
e-mail : su.marta.donkov@gmail.com

Trgovački sud u Zagrebu

St-1141/2024

Stečajni sudac: Fundurilić Perišin Vesna

Stečajni dužnik: EL-LON d.o.o.u stečaju, OIB:03749184018, Zagorska Sela 36a,
Zagorska Sela

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
za razdoblje 04.01.2024.god-07.04.2025.god
SA
PRIJEDLOGOM ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA

e-komunikacijom

Prilog: izvod računa HPB broj 24 za dužnika
preslik prometne dozvole za vozilo KR337KL

I Stečajna upraviteljica uvodno izvješćuje da je u ovom razdoblju za vozilo M1 marke Hyundai, TUSCON, NX4e, broj šasije TMAJC81AGMJ024119, registarskih oznaka KR337KL otplaćen leasing te je za isto izvršen prijenos vozila sa AGRAM LEASING d.o.o. na dužnika (dakle vozilo je ušlo u stečajnu masu).

Za vozila:

-marke Dacia, SD DOKKER, godina proizvodnje 2017., broj šasije UU18SDPH556697450, registarskih oznaka KR357IL; te

-marke Dacia, SD DOKKER, godina proizvodnje 2017., broj šasije UU18SDPH556697436, registarskih oznaka KR516JA;

odrađen je tehnički pregled te su ista osigurana i registrirana do dana 31.03.2026.god.

II Nadalje, u postupku Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. P-2066/24 održana je dana 31.03.2025.god rasprava (prvo pripremno ročište) sa vjerovnikom osporene tražbine BKS BANK AG koje su ročište stranke sporazumno odgodile radi pokušaja mirnog rješenja spora.

Stečajni upravitelj uputio je prijedlog ovom vjerovniku usmjeren na otklanjanje osporavanja odnosno povlačenje tužbe u predmetnom postupku te obročnu isplatu iz redovnog poslovanja dužnika u slučaju prihvata stečajnog plana.

III Nadalje, pred Trgovačkim sudom u Zagrebu u tijeku su postupci povodom tužbe osporavatelja II-višeg isplatnog reda Vuraić Milice (posl.br. P-26/2025) i Vuraić Brune (posl.br. P-27/2025).

U slučaju postizanja sporazuma sa vjerovnikom BKS BANK AG svrsishodno je da i ove parnice budu predmetom nagodbe.

IV Na dan sastava ovog izvješća na računu dužnika nalazi se iznos od 8.450,16 EUR. Obveze stečajne mase ispunjavaju se prema dospijecu.

V Na dan sastava ovog izvješća na snazi su još uvijek ugovori o izvođenju radova sklopljeni sa IS GRIJANJE d.o.o.-MAGIC RESORT i TA-GRAD d.o.o., koji su zatečeni pri otvaranju stečajnog postupka obzirom su ovi ugovori sklopljeni još prije otvaranja stečaja, a radi čijeg izvršenja (između ostalog) su za vrijeme trajanja ovog postupka i odobravani novi ugovori o radu na određeno vrijeme.

Stečajna upraviteljica obratila se ovim naručiteljima radi usuglašavanja međusobnih prava i obveza, međutim s obzirom na složenost radova i očekivano trajanje zahvata na dan sastava ovog izvješća još uvijek nije postignut nikakav pisani sporazum.

S obzirom na navedeno, stečajna upraviteljica moli i predlaže Sudu dopustiti sklapanje ugovora na određeno za još 1 (jedan) mjesec za inženjera građevine KLOBUČAR KREŠIMIRA i inženjera elektrotehnike SVIBEN BERISLAVA kojima ugovori o radu ističu dana 04.05.2025.god, te radnika VURAIĆ BRUNU kojemu ugovor ističe dana 20.05.2025.god, prvenstveno kako bi se otklonila opasnost za stečajnu masu u prijelaznom razdoblju (dok naručitelji IS-GRIJANJE d.o.o. i TA-GRAD d.o.o. i ne uvedu nove izvođače u radove, elektronske dnevnik i ostale) a imajući u vidu da ovo produženje ne predstavlja osobito opterećenje po stečajnu masu a da istovremeno štiti dužnika od eventualne naknade štete zbog jednostrane obustave radova.

Isto tako valja ukazati da na dan sastava ovog izvješća još uvijek nije u potpunosti otklonjena mogućnost da dužnik u slučaju postizanja sporazuma sa vjerovnikom BKS BANK AG nastavi sa svojom gospodarskom aktivnosti.

VI S obzirom na sve navedeno, predlaže se Naslovnom sudu sazvati skupštinu vjerovnika sa sljedećim točkama dnevnog reda:

1. Odluka o mirnom rješenju spora Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. P-2066/2024.
2. Odluka o daljnjem tijeku ovog postupka.

VII S obzirom na navode pod točkom V ovog izvješća, stečajna upraviteljica moli i predlaže Naslovnom sudu donijeti sljedeće

Rješenje

Daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici na sklapanje daljnjih ugovora o radu na određeno sa radnicima dužnika na trajanje od 1 (jedan) mjesec i to za radnika:

1. KLOBUČAR KREŠIMIRA iz Zagreba, Gustelnička 3, OIB: 86557634596; čiji ugovor o radu na određeno ističe dana 04.05.2025.god, te se za istog predlaže s danom 05.05.2025.god sklopiti novi ugovor o radu na određeno vrijeme od 1 (jedan) mjesec za radno mjesto: GRAĐEVINSKOG INŽINJERA sa ugovorenom bruto plaćom: 415,83 EUR bez dodatka na plaću odnosno drugih primanja iz radnog odnosa (obrazloženje: ovaj radnik zaposlen je na dopunski rad kao član HGIG (Hrvatska komora inženjera građevinarstva) radi prisilnih propisa koji pri dužniku predviđaju odgovornu osobu za poslove građevine te je ovaj radnik kao takav nužan za funkcioniranje dužnika).
2. SVIBEN BERISLAVA iz Zagreba, Marjanovićev prilaz 2, OIB: 99427913968; čiji ugovor o radu na određeno ističe dana 04.02.2025.god, te se za istog predlaže s danom

05.02.2025.god sklopiti novi ugovor o radu na određeno vrijeme od 1 (jedan) mjesec za radno mjesto: INŽINJERA ELEKTROTEHNIKE
sa ugovorenom bruto plaćom: 654,45 EUR bruto
bez dodataka na plaću odnosno drugih primanja iz radnog odnosa (obrazloženje: ovaj radnik zaposlen je na dopunski rad kao član HKIE (Hrvatska komora inženjera elektrotehnike) radi prisilnih propisa koji pri dužniku predviđaju odgovornu osobu za poslove elektrotehnike te je ovaj radnik kao takav nužan za funkcioniranje dužnika).

3. VURAIĆ BRUNU iz Zagorskih Sela, Zagorska Sela 36a, OIB: 89902586755; čiji ugovor o radu na određeno ističe dana 20.05.2025.god, te se za istog predlaže s danom 21.05.2025.god sklopiti novi ugovor o radu na određeno vrijeme od 1 (jedan) mjesec za radno mjesto: ELEKTRIČARA.
sa ugovorenom bruto plaćom: 1.500,00 EUR
te sa predviđenim drugim primanjima iz radnog odnosa:
1. dodatak za prekovremeni rad s uvećanjem od: 30%
 2. dodataka za noćni rad s uvećanjem od: 30%
 3. dodatak za za rad nedjeljom, blagdanom ili nekim drugim danom za koji je zakonom određeno da se ne radi: 50%.
 4. mjesečni dodatak za prijevoz (47,78 EUR) te
 5. mjesečni dodatak za prehranu (100,00 EUR).

Stečajna upraviteljica Marta Donkov